

ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ИНЖ. ВАЛЕНТИН СИМЕОНОВ КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЪКИ ЗА МАНДАТ 2023 – 2027 ГОДИНА



 laki@laki.egov.bg

 03052 2255

 oblaki.com

Настоящата мандатна програма е еволюция на предходната (за мандат 2019 – 2023 г.). Целта ѝ е да надгради вече постигнатото в предходния мандат и следва логиката на стратегическото планиране. Тя съдържа проекти и инициативи, за които не остана време да бъдат изпълнени в предходния мандат, както и изцяло нови идеи за реализация. Програмата е отворена към промени и усъвършенстване на базата на конструктивни предложения от страна на органа на местно самоуправление – Общинския съвет, експертите на общинската администрация и преди всичко от заинтересованите страни и гражданите на общината.

Програмата за управление се изготвя в изпълнение изискванията на чл. 44, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА). Тя е в синхрон с вече изготвения План за интегрирано развитие на община (ПИРО) Лъки за периода 2021 – 2027 година, който бе приет с широк обществен консенсус и в който е определена визията за развитие на общината:

Община Лъки – успешно развиваща се преработвателна индустрия и био продукти, желана дестинация за алтернативен туризъм. Място, където живеят успели и гостоприемни хора.

В ПИРО са поставени и трите стратегически цели, които ръководството и администрацията следва да се стремят да постигнат. Те са:

- Създаване на предпоставки за трансформиране на местната икономика към преработваща промишленост и за развитието на биологични продукти и ръст на доходите за населението.
- Благоустроена жизнена среда – развитие на транспортната, техническата и социалната инфраструктури.
- Съхранена околната среда и разумно използване на природните дадености и културното наследство.

В настоящата мандатна програма за управление политическото ръководство припознава тези цели и ще работи, заедно с администрацията, за постигането им чрез няколко основни направления (политики), подробно разписани по-долу. За осъществяването на тези политики са небелязани мерки, целенасочени дейности, конкретни проекти и срокове за изпълнение, съгласно разпоредбите на ЗМСМА.

Програмата за управление е съобразена с възможностите за финансиране на проекти и дейности чрез фондове на ЕС и целеви държавни капиталови трансфери, останалите стратегически документи на местно, регионално и национално ниво и изразява желанието отново местната изпълнителна власт да прилага принципите на прозрачно и диалогично управление.

1. ОБЩИНСКИ ПОЛИТИКИ, ЦЕЛИ И МЕРКИ, ПО КОИТО ЕКИПЪТ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОСЪЩЕСТВЯВА ДЕЙНОСТИ И ДА РЕАЛИЗИРА КОНКРЕТНИ ПРОЕКТИ

Кметът и неговият екип ще организират дейността на общинската администрация за реализиране на общинските „политики за устойчиво развитие“ като система от принципи и действия, ориентирани към постигане на определени цели, с помощта на определени средства в определено време. Общинските политики се разработват под формата на стратегически и планови документи, чиято реализация се обезпечават от програми или планове за действие. Процесът на осъществяване на местните политики е един непрекъснат цикъл на преоценка, анализ, разработване и прилагане. *Мандатната програма е създадена за прилагане на политиките.*

ОСНОВНИ ОБЩИНСКИ ПОЛИТИКИ ОТ КОМПЕТЕНЦИИТЕ НА МЕСТНАТА ВЛАСТ

През този мандат Общината ще продължи да следва модела на устойчиво развитие, целящ постигането на баланс и добавена стойност от взаимодействието между икономическия растеж, социалната справедливост и съхранената околна среда. Постигането на визията и целите на развитието ще се осъществи посредством прилагането на набор от политики и интегриран подход за управление с дългосрочен положителен ефект, сътрудничество и партньорство между органите на властта, гражданите и бизнеса за осъзнати и целенасочени действия и максимална ефективност в устройството, поддържането и развитието на икономиката, социалните дейности, околната среда, инфраструктурите и жизнената среда.

Основните общински политики в рамките на които ще се осъществява управлението на общината, освен финансовата, през настоящия мандат са:

- **Развитие на общинската икономика** – промишленост, селско стопанство, горско стопанство, туризъм;
- **Управление на общинската собственост** – ефективно използване на общинската собственост като ресурс и фактор за развитие на общината;
- **Местни данъци и такси** – инструмент за управление и подобряване качеството на услугите и жизнената среда в общината;
- **Благоустройство** – градска среда, техническа инфраструктура и транспорт;
- **Околна среда и води** – ефективно използване на възобновяеми източници на енергия, чиста вода за всички, добро управление на отпадъците;
- **Образование, спорт, младежки дейности** – съвременна материална база, достъпна среда, високо качество на образователния процес;
- **Социални дейности** – реконструкция и модернизация на материалната база и оборудването, високо качество на услугите;
- **Култура** – съхраняване на историческото наследство и подобряване на услугите и инфраструктурата в сферата на културата;
- **Добро управление** – социално-икономическо и пространствено планиране и подобряване на административния капацитет в услуга на гражданите и бизнеса.

1.1. РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНСКАТА ИКОНОМИКА



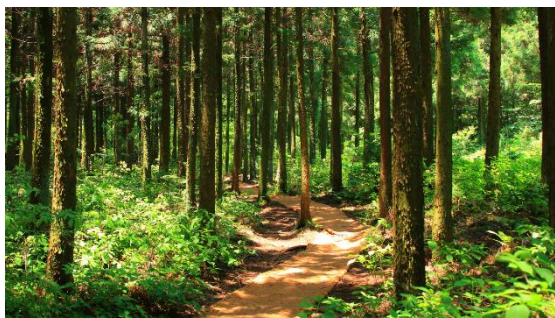
Политиката за развитие на общинската икономика обхваща приоритетните сектори на промишлеността, селското стопанство, горското стопанство и туризма. Тази общинска политика е насочена към укрепване на вътрешно-секторното развитие и разнообразяване на производствените структури на базата на местната специфика и традиции. Кметът и общинското ръководство

поемат отговорността да създават предпоставки, с които пряко или косвено да стимулират икономическия растеж. Нашата задача е да повишим привлекателността на общината като място за инвестиции и развитие на бизнес. През настоящия мандат управленските акценти в икономическата сфера са:

- Развитие на биологично земеделие и свързаната с него преработваща промишленост, осигуряване на транспортна достъпност;
- Развитие на горското стопанство;
- Развитие на туризма като индустрия, базирана на специфичните местни ресурси, природни и културни забележителности: Подобряване на туристическите атракции и свързаната с тях инфраструктура; изграждане на нови туристически рекреационни и информационни съоръжения, както и реконструкция и рехабилитация на съществуващи; изграждане на довеждаща инфраструктура до туристически обекти. Насърчаване на инвестициите и туристически маркетинг, туристическото предлагане;
- Създаване на нови работни места, трайна заетост за квалифицираната работна ръка и повишаване доходите на населението: Разработване на система от данъчни преференции за развитие на бизнеса при разкриването на определен брой работни места; Подкрепа на бизнес инициативите на стопанските субекти и потенциални инвеститори, съдействие при административните процедури и стриктно спазване на минимални срокове за издаване на документи; предоставяне на свободни терени за инвестиционни проекти при преференциални условия, с ангажимент за разкриване на работни места;
- Създаване на условия за реализация на публично-частни партньорства.

В тези приоритетни направления за развитие има заложили редица мерки, инициативи и конкретни проекти в действащите стратегически и планови документи на общинско ниво, с които се цели повишаване на икономическата активност, привличане на външни капитали и ефективно участие в политиката на сближаване на ЕС (европейските фондове) за реализация на проекти, носещи висока възвръщаемост на вложените средства в промишлеността, туризма, селското и горското стопанства. Същевременно тези мерки и проекти следва да се осъществят при разумно оползотворяване на природните дадености, биоразнообразието, културното наследство, традициите и местната специфика за формиране на успешен икономически профил на общината.

1.2. УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ



Една от приоритетните задачи на кмета и неговата администрация през този мандат е оптимизирането на дейностите по придобиване, управление и разпореждане с общинската собственост, ефективно използване на наличните ресурси – застроени и незастроени поземлени имоти, общински поземлен и горски фонд, за получаване на максимални собствени приходи и привличане

на инвестиции. Целта е ефективно използване на общинската собственост като ресурс и фактор за устойчиво социално-икономическо развитие на общината. За осъществяването на тази цел се предвижда предприемането на следните мерки:

- Подобряване ефективността при използване на общинската собственост насочено към увеличаване на собствените приходи от стопанисването ѝ;
- Подобряване състоянието на имотите и вещите, общинска собственост - благоустрояване, модернизация и реконструкция;
- Осигуряване на прозрачност на всички сделки и процедури по придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост;
- Подобряване качеството и усъвършенстване на административното обслужване на общинската собственост.

1.3. МЕСТНИ ДАНЪЦИ И ТАКСИ



През настоящия мандат, кметът и неговият екип ще провеждат целенасочена политика по отношение на използването на местните данъци и такси като действителен инструмент за управление в интерес на жителите на общината и подобряване качеството на услугите. Предвижда се предприемане на дейности в рамките на следните мерки:

- Подобряване на текущия контрол по събиране на вземания и своевременно изнасяне на информация на интернет страницата на Община Лъки;
- Подобряване на събираемостта на вземанията по ЗМДТ.

1.4. БЛАГОУСТРОЙСТВО – ГРАДСКА СРЕДА, ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТ



Проектите за подобряването на жизнената среда в населените места на община Лъки, както и тези за инфраструктурите и транспорта са основен приоритет на общинското ръководство през мандата 2023 – 2027 г. За тяхната реализация общината ще разчита предимно на финансиране от европейските фондове и други национални програми по

Споразумението за партньорство с ЕС и целеви държавни капиталови трансфери. Мерките в тази сфера са насочени в няколко направления:

- Изграждане, реконструкция и рехабилитация на пътната и транспортна инфраструктура;
- Рехабилитация на уличната инфраструктура и осигуряване на паркирането;
- Реконструкция и изграждане на градска среда в населените места на общината.

1.5. ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ

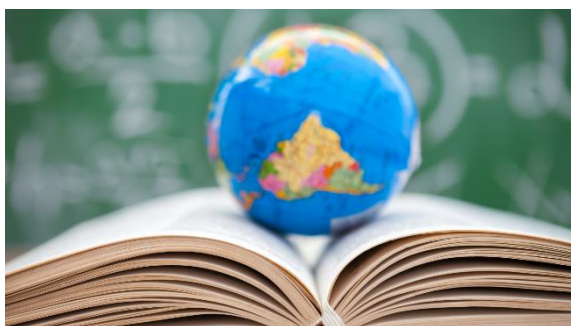


Фокус върху политиката за опазване на околната среда ще бъде върху подобряване на водопреносната и канализационната мрежи и намаляване на риска от аварии и природни бедствия. Допълнително ще продължат усилията за намаляване броя на нерегламентираните сметища.

Конкретни мерки и цели, към които ще се стремим в тази политика са:

- Прилагане на мерки за енергийна ефективност и пестене на енергия;
- Ремонт, оборудване и саниране на жилищни и обществени сгради;
- Гарантиране качеството на въздуха;
- Осигуряване на питейна вода за всички населени места в общината в необходимото количество и качество;
- Подобряване на водопроводната и канализационна мрежа в община Лъки;
- Оптимизиране управлението и рециклирането на битовите отпадъци.

1.6. ОБРАЗОВАНИЕ, СПОРТ, МЛАДЕЖКИ ДЕЙНОСТИ



Нашата основна цел е постигане на високо качество на образованието във всичките му форми, тясна връзка на образователните програми с потребностите на практиката, социална адаптация в училищна среда, осигуряване на извънкласни занимания и грижа за младите хора в община. Усилията на администрацията ще бъдат насочени към осигуряване на качествено образование, съобразено с новите изисквания и динамиката на обществения живот. Акцентът е поставен върху професионалната ориентация на младите хора и състоянието на материалната база. За конкретизиране на предложенията по отношение на образователните институции, предстои подробен анализ на потребностите на пазара на труда и на територията на региона.

- Подобряване на системата за образование и осъществяване на връзката с пазара на труда;
- Рехабилитация и модернизация на образователната инфраструктура;

- Внедряване на съвременни информационно-комуникационни технологии в образователните институции на територията на община Лъки;
- Изграждане на паркове и съоръжения за спорт и отдих.

1.7. СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ

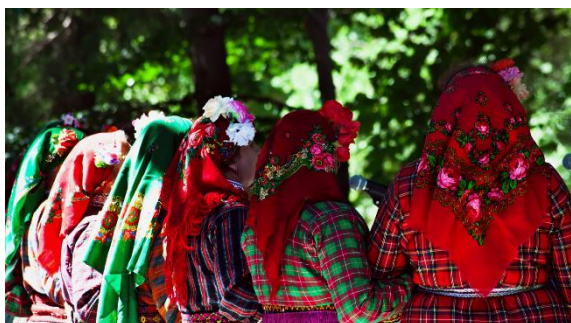


В настоящия мандат ще продължат усилията към подобряване инфраструктурата и оборудването в дома за пълнолетни лица с умствена изостаналост. Друг акцент ще бъде осигуряване на добруването на хората в уязвими групи, чрез участие на общината по националните и европейски програми, осигуряващи различни социални услуги. В рамките на мандата ще положим усилия

в следните направления:

- Развитие на услугите в социалната сфера и подобряване на инфраструктурата;
- Създаване на условия за достъп до обществени сгради и услуги на хора с увреждания;
- Насърчаване развитието на недържавни форми за предоставяне на социални и здравни услуги.

1.8. КУЛТУРА



Традиционно в културния календар на общината се организират и провеждат разнообразни прояви. Същевременно, материално техническата база в сферата на културата се нуждае от поддръжка и обновяване. През този мандат ще бъдат предприети мерки за съхраняване на историческото наследство и подобряване на услугите и инфраструктурата в сферата на

културата:

- Ремонт и обновяване на сгради за читалищни и културни нужди;
- Организиране на разнообразни прояви в културния календар на общината.

1.9. ДОБРО УПРАВЛЕНИЕ



За осъществяването на общинските политики ще бъдат предприети мерки за усъвършенстване на управлението, основано на принципите на откритостта, участието, отчетността и ефективността. Необходимо е интегрирано планиране, ефективно и ефикасно разпределение на публичните ресурси, обмен на информация, сътрудничеството и зачитане на взаимните

интереси на всички заинтересовани страни. Прякото участие, включването, ангажираността и овластяването на жителите на общината, ще повиши тяхната удовлетвореност и подкрепа при осъществяването на тези политики. Доброто управление включва мерки, инициативи и

проекти за реализацията на всички политики на общината. Фокусът е в създаването на организационни предпоставки и механизми за комплексно и интегрирано планиране на конкретните дейности:

- Прилагане на интегриран подход в планирането на социално-икономическото развитие и устройството на територията и ефективен контрол за опазване на природната среда и историческото наследство;
- Внедряване на добри практики в областта на управлението и информационното обезпечаване;
- Предоставяне на качествени, комплексни услуги за населението;
- Въвеждане на електронно управление и системна квалификация на служителите от общинската администрация;
- Укрепване на административния капацитет в услуга на гражданите и бизнеса; Тази мярка касае предоставянето на качествени административни услуги и използването на информационните технологии за да се подобри бизнес средата в общината и да се насърчи развитието на предприемачеството;
- Повишаване капацитета на общинската администрация и подобряване на професионалната компетентност на служителите;
- Ефективно участие в програмите, съфинансирани от структурните фондове на ЕС, подобряване на бизнес средата и привличане на инвестиции;
- Организиране на обучения, семинари, конференции, пътувания с учебна цел, съвместни срещи, включващи и социално-икономическите партньори.

На следващите страници са поместени основните проекти и дейности, към които ще насочим приоритетно нашите усилия. В програмата е посочен индикативния срок (по тримесечия) за изпълнението им.

КОНКРЕТНИ МЕРКИ, ИНИЦИАТИВИ И ПРОЕКТИ, КЪМ ЧИЕТО ИЗПЪЛНЕНИЕ ЩЕ БЪДЕ ФОКУСИРАНО УПРАВЛЕНИЕТО

Заложените цели и приоритети в мандатната програма са до голяма степен зависими от възможностите за кандидатстване на Общината през новият програмен период и разпределението на Държавният бюджет през следващите 4 години. Поради тази причина посочените срокове са индикативни.

№	Проект/дейност	2024				2025				2026				2027			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
I. Развитие на общинската икономика																	
1	Насърчаване на местния бизнес, чрез създаване на мрежа от партньорства с бизнес организации от съседни страни, създаване на клъстери и др.																
2	Разработване на стратегия за ефективно използване на местния природен и културно-исторически потенциал за устойчиво развитие на туризма																
3	Развитие на дейността на МИГ в подкрепа на земеделските стопани и неземеделски дейности																
4	Продължаване на лобирането за привличане на инвеститори в общината																
II. Управление на общинската собственост																	
1	Изготвяне на програми за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество																
2	Създаване на предпоставки за ефективно използване на общинската собственост като ресурс и фактор за развитието на общината																
3	Довършване на процедурата по актуване на всички имоти общинска собственост в землища с влезнал в сила нов кадастрален план																
III. Местни данъци и такси																	
1	Оптимизиране на местните данъци и такси, съгласно националните изисквания																

№	Проект/дейност	2024				2025				2026				2027			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
IV. Благоустройство - градска среда, техническа инфраструктура и транспорт																	
1	Основен ремонт PDV-2130 (Лъки – Крушово – Манастир – Славейно)																
2	Реконструкция на междуобщински път връх „Свобода“ с. Манастир																
3	Рехабилитация на съществуващ общински път PDV 2134 (III-861, Лъки – Джурково – Дряново)																
4	Реконструкция и рехабилитация на тротоари на ул. „Възраждане“																
5	Реконструкция и рехабилитация на тротоари в село Белица																
6	Естетизация на градинки и паркове във всички населени места – засаждане на цветя и дървета, обновяване на тревни площи, ремонтване на пейки.																
V. Околна среда и води																	
1	Подкрепа за внедряване на мерки за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради																
2	Укрепване на свлачища и срутища на територията на община Лъки																
3	Изграждане на ПСОВ и довеждащ колектор до нея																
4	Закриване и рекултивация на общинско депо в местността „Ивански дол“																
VI. Образование, спорт, младежки дейности																	
1	Рехабилитация, реконструкция, оборудване и обособяване на физкултурен салон и спортна площадка в ДГ „Юрий Гагарин“ – гр. Лъки																

№	Проект/дейност	2024				2025				2026				2027			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
2	Ремонт на ученическо общежитие към СУ „Христо Ботев“ – гр. Лъки																
VII. Социални дейности																	
1	Извършване на ремонтни дейности и обзавеждане на ДПЛУИ (Дом за пълнолетни лица с умствена изостаналост) – с. Джурково																
2	Участие на Общината в европейски програми за подпомагане на социални слабите и уязвимите групи																
VIII. Култура																	
1	Изработване на карти с маршрути на изградените екопътеки и поставянето им на вече монтираните за целта табла																
2	Издаване на актуални рекламни материали (туристически справочник) за община Лъки																
3	Популяризиране и непрекъснато допълване и обновление на експонати на атрактивна къща „Природа и наследство“																
4	Поддържане на изградени екопътеки																
5	Разработване и изпълване със съдържание на Туристически информационен център в гр. Лъки и в с. Белица – изготвяне на нагледни и рекламни материали																
6	Актуализация на общински туристически портал към официалния сайт на Община Лъки, който предоставя информация за туристическа дестинация община Лъки																

№	Проект/дейност	2024				2025				2026				2027			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
7	Преизготвяне и отпечатване на Туристически справочник съдържащ информация за населените места, биоразнообразие, места за настаняване с подробна информация за тях поради проявения интерес и изчерпването му.																
IX. Добро управление																	
1	Разработване на нова електронна страница на Общината, даваща възможност за предоставяне на е-услуги.																
2	Оборудване с нови компютри и друга офис-техника на Общинската администрация и кметствата.																
3	Разширяване дейността на Центъра за услуги и информация на граждани чрез увеличаване броя на извършваните услуги.																